



ДРЖАВНА
РЕВИЗОРСКА
ИНСТИТУЦИЈА

**ИЗВЕШТАЈ О РЕВИЗИЈИ ОДАЗИВНОГ ИЗВЕШТАЈА
ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА
„ГРАДСКА ТОПЛАНА“, ПИРОТ**



**Број: 400-1789/2024-04/3
Београд, 30. децембар 2024. године**



Садржај:

1. УВОД	4
1.1. ЦИЉ И МЕТОД ПРОВЕРЕ.....	4
1.2. СУБЈЕКТ РЕВИЗИЈЕ	5
2. ПРОВЕРА ВЕРОДОСТОЈНОСТИ НАВОДА У ОДАЗИВНОМ ИЗВЕШТАЈУ	6
2.1. МЕТОДОЛОГИЈА ЗА ОДРЕЂИВАЊЕ ЦЕНЕ СНАБДЕВАЊА КРАЈЊЕГ КУПЦА ТОПЛОТНОМ ЕНЕРГИЈОМ.....	6
2.1.1 Неправилан начин одређивања цена услуге снабдевања топлотном енергијом.....	6
2.1.2 Мера исправљања наведена у Одазивном извештају и до дана вршења ревизије одазивног извештаја	7
2.1.3 Провера веродостојности мере исправљања.....	11
3. МИШЉЕЊЕ	11



РЕЗИМЕ

Државна ревизорска институција је извршила проверу веродостојности Одазивног извештаја, који је субјект ревизије Јавно комунално предузеће „Градска топлана“, Пирот било дужно да достави на основу захтева из Извештаја о ревизији финансијских извештаја и правилности пословања Јавног комуналног предузећа „Градска топлана“, Пирот за 2022. годину број 400-101/2023-04/21 од 18. септембра 2023. године, у делу који се односи на примену Уредбе о утврђивању методологије за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом при утврђивању цена топлотне енергије.

Циљ ревизије је био добити довољне и одговарајуће доказе за изрицање мишљења о веродостојности Одазивног извештаја. Државна ревизорска институција је изрекла мишљење, да је Одазивни извештај, који је доставио субјект ревизије, веродостојан.



1. УВОД

Извршили смо проверу веродостојности Извештаја о отклањању откривених неправилности број 5553/23 од 21. децембра 2023. године, проверу допуне извештаја број 5581/23 од 22. децембра 2023. године и број 5671/23 од 28. децембра 2023. године, (у даљем тексту: Одазивни извештај), који се односи на Извештај о ревизији финансијских извештаја и правилности пословања Јавног комуналног предузећа „Градска топлана“, Пирот за 2022. годину, број 400-101/2023-04/21 од 18. септембра 2023. године, у делу који се односи на примену Уредбе о утврђивању методологије за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом при утврђивању цена топлотне енергије, у складу са Законом о Државној ревизорској институцији¹ и Пословником Државне ревизорске институције².

1.1. ЦИЉ И МЕТОД ПРОВЕРЕ

Државна ревизорска институција (у даљем тексту: Институција) је донела Извештај о ревизији финансијских извештаја и правилности пословања Јавног комуналног предузећа „Градска топлана“, Пирот за 2022. годину (у даљем тексту: Извештај о ревизији), у којем је од субјекта ревизије Јавног комуналног предузећа „Градска топлана“, Пирот захтевала, да у року од 90 дана поднесе Извештај о отклањању откривених неправилности.

Субјект ревизије је у остављеном року доставио Одазивни извештај. У Одазивном извештају су исказане мере исправљања за све утврђене неправилности, међутим Институција је при оцени веродостојности утврдила, да субјект ревизије Јавно комунално предузеће „Градска топлана“, Пирот мере исправљања није у целости ни адекватно документовао тако да је за неке наводе изражена сумња да нису истинити.

Правни основ за ову проверу је садржан у члану 40 став 4 Закона о Државној ревизорској институцији, којим је Институција овлашћена да проверава веродостојност Одазивног извештаја поредећи га са резултатима ревизије. Детаљнији поступак провере веродостојности Одазивног извештаја уређен је чланом 36 Пословника Државне ревизорске институције.

Циљ ове провере је прибављање одговарајућих и довољних доказа за изрицање мишљења о веродостојности Одазивног извештаја. Оценом истинитости навода о мерама исправљања субјекта ревизије, добили смо довољне и задовољавајуће доказе о пословању субјекта ревизије, на основу којих можемо у послеревизионом поступку да изрекнемо мишљење да ли су мере исправљања задовољавајуће.

Овом провером обухваћен је период пословања субјекта ревизије од 22. септембра 2023. године до 21. децембра 2023. године, односно од дана уручења Извештаја о ревизији до последњег дана рока за подношење Одазивног извештаја. Приказали смо и предузете мере и активности од последњег дана рока за подношење Одазивног извештаја до израде овог извештаја.

За проверу веродостојности Одазивног извештаја смо размотрили добијену документацију субјекта ревизије о спровођењу мера исправљања које су биле наведене у Захтеву Институције за достављање Одазивног извештаја.

¹ „Службени гласник РС“, бр. 101/05, 54/07, 36/10 и 44/18-др. закон.

² „Службени гласник РС“, број 9/09.



У овом извештају:

- представљамо резиме налаза садржаних у Извештају о ревизији за које је било потребно предузети мере исправљања,
- резимирамо мере исправљања за отклањање утврђених неправилности за које је Јавно комунално предузеће „Градска топлана“, Пирот навело у свом Одазивном извештају да их је предузео,
- дајемо закључке о истинитости навода из одазивног извештаја и
- дајемо мишљење о веродостојности Одазивног извештаја.

1.2. СУБЈЕКТ РЕВИЗИЈЕ

Пун назив: Јавно комунално предузеће „Градска топлана“, Пирот
Скраћени назив: ЈКП „Градска топлана“, Пирот
Седиште: Пирот
Улица и број: Нишавска улица број 11 у насељу Сењак
Матични број: 07295871
ПИБ: 100187823

Јавно комунално предузеће „Градска топлана“, Пирот, развило се из Предузећа за газдовање стамбеним зградама и комуналну делатност, које је основано 27. децембра 1965. године. Током 70-тих година, Предузеће је више пута реорганизовано, тако да је 1975. године у оквиру Радне организације „Нискоградња“, организован и „Сервис-грејање“. Решењем Привредног суда у Нишу Fi.663/80 дана 12. септембра 1980. године, организовањем ООУР-а за грејање „Топлана“ са п.о., Пирот, ово предузеће први пут стиче статус правног лица. ООУР „Топлана“ је у оквиру РО „Нискоградња“, функционисала све до 1. априла 1987. године, када је Решењем Привредног суда у Нишу Fi.265/87 предузеће конституисано као Радна организација „Топлана“, без основних организација удруженог рада у свом саставу, и тада први пут стиче самосталност. Усаглашавањем са Законом о предузећима,³ конституисано је Јавно предузеће „Топлана“, Пирот, чији је оснивач Скупштина општине Пирот, а Решењем Привредног суда у Нишу Fi.909/89 од 29. децембра 1989. године извршен је упис у судски регистар.

Ради усклађивања са Законом о јавним предузећима и делатностима од општег интереса и Законом о комуналним делатностима, Скупштина општине Пирот је дана 17. јуна 1998. године, донела Одлуку, број I Вр. 06/22-98, о организовању Јавног комуналног предузећа „Градска топлана“, Пирот. Решењем Привредног суда у Нишу Fi.2058/98 дана 2. децембра 1998. године, извршен је упис Предузећа у судски регистар.

Јавно комунално предузеће „Градска топлана“, Пирот уписано је у Регистар привредних субјеката који се води код Агенције за привредне регистре (у даљем тексту АПР), дана 25. маја 2006. године на основу Решења БД. 15053/2005.

У току 2009. године решењима Општинске управе општине Пирот – Одељења за урбанизам, стамбено-комуналне послове, грађевинарство и инспекцијске послове, број 03-у-312/6 до 9/2009 од 1. децембра 2009. године, Јавно комунално предузеће „Градска топлана“, Пирот је лиценцирано за обављање енергетске делатности и то: производња топлотне енергије, дистрибуција топлотне енергије, управљање дистрибутивним системом за топлотну енергију и снабдевање топлотном енергијом тарифних купаца. Овим решењима Предузеће је, за обављање енергетске делатности, лиценцирано на период од 10 година уз могућност продужења лиценци.

³ („Службени лист СРЈ“, број 29/96)



Одлуком Скупштине општине Пирот, о промени оснивачког акта Јавног комуналног предузећа „Градска топлана“, Пирот, број I бр.06/19-13 од 15. марта 2013. године, усклађено је пословање Предузећа са Законом о јавним предузећима. Регистрација усклађивања извршена је у Агенцији за привредне регистре Решењем број БД 88115/2013 од 13.08.2013. године.

Предузеће послује под тржишним условима, ради стицања добити у складу са законом.

Органи јавног предузећа су Надзорни одбор и директор.

У току 2022. године просечан број запослених је 40, а Предузеће је, у складу са критеријумима из члана 6. Закона о рачуноводству, разврстано у мала правна лица.

2. ПРОВЕРА ВЕРОДОСТОЈНОСТИ НАВОДА У ОДАЗИВНОМ ИЗВЕШТАЈУ

2.1. Методологија за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом

2.1.1 Неправилан начин одређивања цена услуге снабдевања топлотном енергијом

У току обављања ревизије утврђено је да за грејне сезоне 2021/2022 и 2022/2023 годину:

Предузеће није утврдило максималну висину прихода на начин прописан чланом 4.1 Уредбе о утврђивању методологије за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом који подразумева њено утврђивање на основу података из последњих финансијских извештаја односно регулаторних периода, а који се односе на варијабилне трошкове, фиксне трошкове, амортизацију, регулисана средства, стопу приноса на регулисана средства, остале приходе и корекциони елемент, а самим тим ни предложене цене нису биле одређене у складу са чланом 9.1 и 9.2 поменуте Уредбе;

Предузеће је поднело надлежном органу писане захтеве за одобравање цене топлотне енергије за наступајућу грејну сезону, који садрже: Предлог за корекцију обрачуна нових цена, одлуку Надзорног одбора и Табеларни преглед корекције цене грејања. Наведено није у складу са чланом 10.2 Уредбе о утврђивању методологије за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом којим је прописан садржај предметног захтева, и то:

(1) назив енергетског субјекта, адресу седишта, име особе за контакт, извод из регистра који води Агенција за привредне регистре, порески идентификациони број и матични број подносиоца захтева;

(2) предлог цене топлотне енергије за купца у форми Табеле 1, одељак VIII;

(3) попуњене табеле из Прилога - Табеле за израчунавање цене снабдевања крајњег купца;

(4) образложење за предложене цене топлотне енергије;

(5) одлуку органа управљања енергетског субјекта о цени топлотне енергије;

(6) годишњи финансијски извештај са пратећом документацијом прописаном законом уз приложен извештај независног ревизора ако подносилац захтева подлеже ревизији;

(7) детаљан опис расположивих средстава и/или извора финансирања за обављање енергетских делатности, као и доказ о расположивости тих средстава/извора финансирања;

(8) информацију о процењеном приходу од продаје топлотне енергије крајњим купцима, укупне предвиђене трошкове производње, дистрибуције и снабдевања топлотом, инвестициони план (ако га има) и предвиђени ток готовог новца (предвиђени



извештај о приходима, предвиђени биланс стања и предвиђена изјава о току готовог новца), укупне уговорене количине топлотне енергије и грејане површине изражене у m^2 или инсталисане снаге грејане површине изражене у kW по тарифним групама и укупну очекивану производњу топлотне енергије у kWh, ефикасност производног и дистрибутивног дела система;

(9) друге податке и документе на захтев надлежног органа.

Предузеће у 2022. години примењује цене топлотне енергије за крајње купце на које је оснивач дао сагласност и то:

- Одлука Надзорног одбора број 5927/21 од 13. децембра 2021. године, а која је у примени у периоду од 1. јануара до 30. септембра 2022. године, и
- Одлука Надзорног одбора број 3824/22 од 20. септембра 2022. године, а која је у примени у периоду од 1. октобра до 31. децембра 2022. године.

Приликом израчунавања максималне висине прихода, за поменуте грејне сезоне, Предузеће је користило податке из последњих финансијских извештаја за фиксне и варијабилне оперативне трошкове (енергенти, електрична енергија, вода, зараде и друго), док подаци о амортизацији, регулисаним средствима, стопи приноса на регулисана средства, осталим приходима и корекционом елементу нису били укључени у поменути обрачун.

2.1.2 Мера исправљања наведена у Одазивном извештају и до дана вршења ревизије одазивног извештаја

Мере исправљања наведене у Одазивном извештају:

Предузеће је у Одазивном извештају навело да је у складу са тачком 10.2. Уредбе о утврђивању методологије за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом (у даљем тексту Уредбе) дана 31. августа 2023 године, поднело надлежном органу града Пирота Захтев број 3441/23 за одобравање цене топлотне енергије са свим прописаним документима.

Увидом у приложене доказе уз Одазивни извештај, извршена је провера предузетих мера за отклањање неправилности у складу са процедуром за подношење и одобравања цена тачке (10.1, 10.2. и 10.3) Уредбе и утврђено је да је субјект ревизије поднео Захтев 3441/23 од 31. августа 2023. године, који садржи:

- Основне податке о подносиоцу захтева,
- Образложење за предложене цене топлотне енергије,
- Распожива средства или извори финансирања,
- Процењени приход од продаје топлотне енергије крајњим купцима, укупно трошкови производње, дистрибуције и снабдевања топлотном енергијом,
- Укупна уговорена количина топлотне енергије и грејне површине у m^2 и укупна очекивана производња топлотне енергије,
- Ефикасност производног и дистрибутивног система
- Извод из регистра који води Агенција за привредне регистре,
- Годишњи финансијски извештај са извештаја независног ревизора,
- Одлуку Надзорног одбора о цени топлотне енергије број 3436/23 од 31. августа 2023. године,
- Попуњене и потписане табеле из прилога Уредбе о утврђивању методологије за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом,
- Предвиђени ток готовог новца, предвиђени биланс успеха у коме је садржан податак о предвиђеним приходима, предвиђени биланс стања,



- Додатну документацију која садржи улазне параметре за формирање цене, а нису садржани у осталим достављеним документима,
- Мишљење саветодавног тела ЈКП „Градска топлана“, Пирот број 3435/23 од 31. августа 2023. године.

Предузеће је уз Одазивни извештај доставило и мишљење Одељења за привреду и финансије број II бр.031-95/23 од 8. септембра 2023. године, дато по захтеву Скупштине града Пирота у вези одобравања цене топлотне енергије ЈКП „Градска топлана“, Пирот у коме је наведено да је ЈКП „Градска топлана“ Пирот испоштовало Уредбу и да у складу са чланом 363 ставом 4 Закона о енергетици⁴ надлежни орган треба да одобри предложене цене из одлуке Надзорног одбора Предузећа од 31. августа 2023. године.

Такође, достављен је Извештај Градског већа града Пирота II број 06/63-23 од 27. септембра 2023. године, упућен Скупштини града у коме се предлаже да се не прихвати предлог Одлуке Надзорног одбора ЈКП „Градска топлана“, Пирот о обрачуна цена који је извршен у складу са Уредбом Владе РС, већ да се да сагласност на повећање цена топлотне енергије у износу од 6% у односу на постојећи ценовник.

Након разматрања предложене цене и мишљења Одељења за привреду и финансије број II бр.031-95/23 од 8. септембра 2023. године, Скупштина града Пирота није дала сагласност на Одлуку Надзорног одбора о цени топлотне енергије број 3436/23 од 31. августа 2023. године, на основу образложења Градског већа града Пирота да се ради о знатном повећању у односу на тренутно важећи ценовник.

Скупштина града Пирота донела је Решење I број 06/64-9/23 од 29. септембра 2023. године, којим не даје сагласност на захтев Предузећа број 3436/23 од 31. августа 2023. године и доноси ценовник топлотне енергије у износу од 6% повећања у односу на постојећи ценовник који је у примени почев од октобра 2023. године.

У даљем поступку ревизије утврђено је да је Предузеће на својој званичној интернет страници објавило;

- Одлуку Надзорног одбора о цени топлотне енергије у складу са Уредбом број 3436/23 од 31. августа 2023. године
- Мишљење саветодавног тела број 3435/23 од 31. августа 2023 године,
- Решење Скупштине града Пирота бр.06/64-9/23 од 29. септембра 2023. године са Ценовником.
- Решење Скупштине града Пирота бр.06/64-9/23 од 29. септембра 2023. године са Ценовником који је оснивач објавио у „Службеном листу града Ниша“ број 91 од 29. септембра 2023. године.

У прилогу Одазивног извештаја достављени су следећи докази о предузетој мери:

- Захтев за одобравање цене топлотне енергије са свим прописаним подацима у складу са тачком 10.2 Уредбе који је Предузеће дана 31. августа 2023. године поднело надлежном органу Града Пирота,
- Одлука Надзорног одбора о цени топлотне енергије број 3436/23 од 31. августа 2023. године,
- Образложење за предложене цене топлотне енергије,
- Мишљење саветодавног тела Предузећа број 3453/23 од 31. августа 2023. године,

⁴ „Службени гласник РС“, број 145/2014, 95/2018 – др закон, 40/2021, 35/2023 – др закон и 62/2023



- Мишљење Одељења за привреду и финансије Града Пирота II бр.031-95/23 од 8. септембра 2023. године на Захтев ЈКП „Градска топлана“ Пирот за одобравање цене топлотне енергије – бр. 3441/23 од 31. августа 2023. године,
- Извештај Градског већа града Пирота II број 06/63-23 од 27. септембра 2023. године,
- Решење I. број 06/64-9/23 од 29. септембра 2023. године Скупштине града Пирота са ценовником,
- „Службени лист града Ниша“ број 91 од 29. септембра 2023. године.

У поступку ревизије утврђено је да Предузеће почев од октобра 2023. године испоставља рачуне за топлотну енергију крајњим корисницима, на основу Решења Скупштине града Пирота број 06/64-9/23 од 29. септембра 2023. године, по ценама које нису одређене у складу са Уредбом о утврђивању Методологије за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом.

Мере исправљања предузете након подношења Одазивног извештаја:

Током спровођења ревизије Одазивног извештаја, Предузеће је за грејну сезону 2024/2025 доставило документацију којом потврђује да је испоштовало процедуру прописану чланом 10.1 Уредбе, која подразумева да је енергетски субјект дужан да до 1. септембра текуће године поднесе надлежном органу писани захтев за одобрење цена топлотне енергије за наступајућу грејну сезону, која почиње 15. октобра текуће године и завршава се 15. априла наредне године и чланом 10.2 Уредбе којим је прописан садржај захтева за одобравања цене топлотне енергије.

У поступку ревизије Одазивног извештаја достављени су следећи докази за грејну сезону 2024/2025:

- Захтев за одобравање цене топлотне енергије број 3889/24 од 29. августа 2024. године, упућен Одељењу за привреду и финансије Града Пирота, у складу са процедуром прописаном члановима 10.1 и 10.2 Уредбе, са образложењем предложених цена топлотне енергије,
- Предлог цене топлотне енергије за купца у форми Табеле 1, одељак VIII Уредбе број 3891/24, предлог цена базираних у односу стамбени и пословни простор 1 : 1,25 и пројекција прихода број 3890/24 од 29. августа 2024. године,
- Попуњене табеле из Прилога - Табеле за израчунавање цене снабдевања крајњег купаца (табела 1 – Варијабилни трошкови број 3892/24, табела 2 – Фиксни трошкови број 3893/24, табела 3 – Амортизација број 3894/24, табела 4 – Регулисана средства број 3895/24, табела 5а – Стопа приноса на регулисана средства и табела 5б – Позајмљени капитал, број 3896/24, табела број 6 – Остали приходи број 3897/24, табела 7 – корекциони елемент, број 3898/24, табела 8 – регулаторни извештај, број 3899/24 од 29. августа 2024. године,
- Одлука Надзорног одбора број 3886/24 од 29. августа 2024. године, којом се утврђује и усваја цена производње, дистрибуције и снабдевања топлотном енергијом за крајње купце и Ценовник услуге испоруке топлотне енергије које пружа ЈКП „Градска топлана“, Пирот број 3887/24 од 29. августа 2024. године,
- Мишљење саветодавног тела ЈКП „Градска топлана“, Пирот број 3888/24 од 29. августа 2024. године, на основу члана 82 став 4 Закона о заштити потрошача, којим се даје сагласност на Одлуку Надзорног одбора и Ценовник услуга испоруке топлотне енергије.
- Мишљење Одељења за привреду и финансије града Пирота, број:031 – 6/24 од 4. септембра 2024. године, упућено Скупштини града Пирота у коме се наводи да је



Предузеће у складу са чланом 10.1. став 1 Уредбе доставило захтев у року и да је доставило сву неопходну документацију у складу са чланом 10.2 Уредбе. Такође, даље се наводи да је испоштована Уредба о утврђивању Методологије за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом и да у складу са чланом 363 став 4 Закона о енергетици предлаже надлежном органу да се да сагласност на промену цена.

У члану 10.3 став 3 и 4 Уредбе прописано је да надлежни орган, доставља енергетском субјекту акт о сагласности на цене топлотне енергије, у року од 15 календарских дана од дана пријема уредног, односно усаглашеног захтева и може одлучити на следећи начин:

- одобрава цене топлотне енергије за крајње купце онако како их је предложио орган управљања енергетског субјекта, или
- не одобрава цену цене топлотне енергије за крајње купце које је предложио орган управљања енергетског субјекта и уместо њих утврђује цене топлотне енергије за крајње купце и истовремено доноси одлуку о накнади разлике између предложених и одобрених цена топлотне енергије.

Градско веће града Пирота, доноси Закључак II број 09-97/24 од 20. септембра 2024. године којим одлаже разматрање предлога ценовника за услуге испоручене топлотне енергије као и Одлуке Надзорног одбора о усвајању број 3886/24 од 29. августа 2024. године за наредну седницу Градског већа града Пирота, због потребе за додатним анализама ефеката примене предложених цена – износа варијабилног и фиксног дела тарифе које су обрачунате у складу са Уредбом Владе РС по методологији за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом.

До датума овог Извештаја, Предузеће нема сагласност на предложене цене за грејну сезону 2024/2025 и испоставља рачуне крајњим корисницима, по ценама које је одобрио Привремени орган града Пирота Решењем I број 06/104-26/23 од 28. децембра 2023. године, а које нису утврђене у складу са Уредбом о утврђивању методологије за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом.

У табели је приказан упоредни преглед важећег ценовника по коме Предузеће испоставља рачуне крајњим корисницима за грејну сезону 2024/2025 и предложених цена које су утврђене у складу са Уредбом о утврђивању методологије за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом (цене по Одлуци Надзорног одбора број 3886/24 од 29. августа 2024. године).

Тарифна група	Цене топлотне енергије по којима испоставља рачуне	Предложене цене у складу са Уредбом	Разлика цене фактурисане и предложене у складу са Уредбом	Смањење / повећање цена Однос фактурисаних и цена по Уредби грејна сезона 2024/2025
1	2	3	4 (2-3)	5
Стамбени простор				
Варијабилни	7,30 дин/kWh	10,65 дин/kWh	-3,35 дин/kWh	-31,46%
Фиксни	49,96 дин/м ²	29,49 дин/м ²	+ 20,47 дин/м ²	+ 69,41%



Тарифна група	Цене топлотне енергије по којима испоставља рачуне	Предложене цене у складу са Уредбом	Разлика цене фактурисане и предложене у складу са Уредбом	Смањење / повећање цена Однос фактурисаних и цена по Уредби грејна сезона 2024/2025
1	2	3	4 (2-3)	5
Цена за паушалне кориснике	132,94 дин/м ²	129,85 дин/м ²	- 3,09 дин/kWh	+2,38%
Пословни простор				
Варијабилни	13,25 дин/kWh	13,31 дин/kWh	-0,06 дин/kWh	-0,45%
Фиксни	84,91 дин/м ²	36,86 дин/м ²	+ 48,05 дин/м ²	+130,36 %
Цена за паушалне кориснике	225,85 дин/м ²	162,31 дин/м ²	+ 63,54 дин/м ²	+39,15%

У поступку ревизије, упоређењем цена по којима Предузеће испоручује топлотну енергију крајњим корисницима за грејну сезону 2024/2025 и цена које је Предузеће предложило надлежном органу по захтеву број 3889/24 од 29. августа 2024. године у складу са Уредбом о утврђивању методологије за одређивање цена снабдевања крајњег купца топлотном енергијом, утврђено је следеће:

- Предузеће је фактурисало топлотну енергију крајњим корисницима по ценама које су ниже у односу на предложене у складу са Уредбом у распону од 0,45% до 31,46% за варијабилни део тарифе за стамбени и пословни простор, док је фиксни део виши у распону од 69,41% до 130,36% у односу на предложене цене, при чему учешће варијабилног дела тарифе за стамбени и пословни простор највећим делом утиче на укупну цену топлотне енергије,
- Предузеће је фактурисало топлотну енергију крајњим корисницима стамбеног и пословног простора (паушал) по ценама које су више у распону од 2,38% до 39,15% у односу на предложене у складу са Уредбом.

2.1.3 Провера веродостојности мере исправљања

На основу извршене провере оцењујемо да су наводи у Одазивном извештају, који се односе на Методологију за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом веродостојни, с тим да предузетим мерама исправљања утврђена неправилност није отклоњена.

3. МИШЉЕЊЕ

Проверавали смо веродостојност одазивног извештаја, који нам је на основу нашег захтева за достављање одазивног извештаја, наведеног у нашем Извештају о ревизији доставио субјект ревизије у остављеном року од 90 дана.



Достављени одазивни извештај потписало је и печатом оверило одговорно лице субјекта ревизије.

Веродостојност одазивног извештаја смо проверили у складу са чланом 40 Закона о Државној ревизорској институцији и чланом 36 Пословника Државне ревизорске институције.

Ревизијски поступци су обухватили увид у документацију субјекта ревизије о спровођењу мера исправљања. Мишљења смо да смо добили довољне и одговарајуће доказе за изрицање мишљења о веродостојности одазивног извештаја, који је доставио субјект ревизије.

На основу налаза утврђених провером, представљених у другом делу извештаја, закључујемо да су наводи субјекта ревизије у одазивном извештају истинити.

По нашем мишљењу, одазивни извештај субјекта ревизије је веродостојан документ, с тим да предузетим мерама исправљања, описаним у тачки 2.1. Методологија за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом, утврђена неправилност није отклоњена.

Генерални државни ревизор

Др Душко Пејовић

Државна ревизорска институција

Макензијева 41

11000 Београд, Србија

30. децембар 2024. године